



শাখা:.....

ঋণের রেফারেন্স

নম্বর:..... স্বর্ণালঙ্কারের বন্ধক (ডিজিটাল মোড) এর বিপরীতে কৃষি ঋণের জন্য আবেদনপত্র সহ অঙ্গীকারপত্র

তারিখ:

থেকে
শাখা ব্যবস্থাপক, ইন্ডিয়ান ব্যাংক, ----- শাখা।

এসবি অ্যাকাউন্ট নম্বর:
নাম:

প্রিয়স্যার/ম্যাডাম,

আমি আপনাকে অনুরোধ করছি যে আমাকে নিম্নলিখিত স্বর্ণালঙ্কার বন্ধক রাখার জন্য ----- টাকা (শুধুমাত্র -----
-----) ঋণ মঞ্জুর করুন। আবেদনে বর্ণিত কৃষি/সংশ্লিষ্ট কার্যকলাপের খরচ মেটানোর জন্য ঋণটি আবেদন করা হয়েছে।

আবেদনকারীর নাম:

পিতা/স্বামীর নাম:

বয়স:

লিঙ্গ:

পেশা:

ঠিকানা::

মোবাইল নম্বর:-----

ইমেল ঠিকানা:-----

কার্যকলাপের বিবরণ:

আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে আমি কৃষিকাজের সাথে জড়িত এবং কৃষিকাজের সাথে সম্পর্কিত বিবরণ নীচে দেওয়া হল:

State	District	Village	Survey No	Extent of Area(in acres)	Crop raised / development proposed
TAMIL NADU	Vellore	Anaikattu	197	2.40	Banana - Ordinary

And/or

I hereby declare that I am engaged in Dairy / Goat Rearing/Sheep Rearing / Fisheries/Poultry / other Agriculture allied activities.

The Particulars relating to the Agriculture allied activities:

S.No	Name of the Activity	No of Unit
1	Dairy / Cattle	5
2	Goat Rearing / Sheep Rearing	-
3	Inland Fisheries	-
4	Poultry	-
5	Other Agriculture allied activities (Please mention the activity)	-

I hereby declare that I am intending to Repay Loan of Rs 0/- taken from non-institutional lenders for Agriculture. Details of ornaments offered as Collateral security

List of gold ornaments	No of units	Gross Weight (In Grams)	Net Weight (In Grams)
JI	9	33.0	29.000

Total no of items	Total No Units	Total Gross Weight (In Grams)	Total Net Weight (In Grams)
1	9	33.000	29.000

আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে উপরে উল্লিখিত অলঙ্কারগুলি আমার সম্পত্তি এবং এর বিরুদ্ধে অন্য কোনও ব্যক্তির কোনও দাবি নেই। আমি ঘোষণা করছি যে বন্ধক রাখা সোনাটি জাল নয়। আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে আমি উপরে উল্লিখিত কৃষি জমি/জমা নম্বরের বিপরীতে অন্য কোনও ব্যাংক/সমবায়/আর্থিক প্রতিষ্ঠান থেকে ঋণ গ্রহণ করিনি। আমি ফসল বীমা থেকে প্রত্যাহার করছি। আমি এতদ্বারা ঋণের অর্থ এসবি অ্যাকাউন্টে জমা করার জন্য অনুরোধ করছি।

না: -----

আমি এতদ্বারা নিম্নলিখিত শর্তাবলী মেনে চলতে সম্মত হচ্ছি:

1. জুয়েল লোনের ক্ষেত্রে, ব্যাংক ঋণের আংশিক অর্থ পাবে তবে অলঙ্কার (গুলি) কেবলমাত্র মূলধন, সুদ এবং খরচ এবং অনুমোদনে নির্ধারিত অন্যান্য খরচের সম্পূর্ণ পরিশোধের পরেই পাওয়া যাবে।
2. কৃষি রত্ন ঋণের জন্য, ঋণগ্রহীতাকে নির্ধারিত তারিখে ব্যাংকের অফিসে প্রযোজ্য সুদ সহ সম্পূর্ণ ঋণ পরিশোধ করতে হবে।
3. এই ধরনের অর্থ পরিশোধে ব্যর্থ হলে, ঋণগ্রহীতাকে বিক্রয়ের নোটিশ দেওয়ার পর ব্যাংক ঋণগ্রহীতার ঋণিকিতে বন্ধক রাখা অলঙ্কার(গুলি) প্রকাশ্য নিলামের মাধ্যমে বিক্রি করার অধিকারী হবে। ঘাটতির ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে ব্যক্তিগতভাবে তা আদায় করার অধিকার ব্যাংকের থাকবে।
4. বন্ধক রাখা অলঙ্কার(গুলি) এর উপর ব্যাংকের একটি লিয়েন থাকবে এবং ঋণগ্রহীতা ব্যাংককে অন্য যে কোনও পরিমাণ অর্থ প্রদান করতে বাধ্য থাকতে পারে, তা ব্যাংকের যেকোনো অফিসে, এককভাবে অথবা অন্য কোনও ব্যক্তি বা ব্যক্তির সাথে যৌথভাবে বিক্রি করার অধিকার থাকবে।
5. ঋণগ্রহীতার নামে সাধারণ ডাকযোগে ব্যাংকে প্রদত্ত ঠিকানায় একটি চিঠি অথবা ব্যাংকে প্রদত্ত নিবন্ধিত মোবাইল নম্বরে এস.এম.এস./হোয়াটসঅ্যাপ বার্তা অথবা ব্যাংকে প্রদত্ত ইমেল ঠিকানায় ইমেল, সকল উদ্দেশ্যে তাকে যথেষ্ট নোটিশ হিসেবে জানানো হবে। আমার ঠিকানা, মোবাইল/ফোন নম্বর, ইমেল ঠিকানায় যেকোনো পরিবর্তন হলে আমি তাৎক্ষণিকভাবে ব্যাংককে অবহিত করব।
6. আপাতত ব্যাংকের নিয়মাবলী এবং সময়ে সময়ে অলঙ্কার/গুলি বন্ধক রাখার বিষয়ে যেগুলি প্রণয়ন/পরিবর্তন করা যেতে পারে তা ঋণগ্রহীতার উপর বাধ্যতামূলক হবে।
7. অলঙ্কারগুলি ব্যাংক কর্তৃক সেফগুলিতে রাখা হবে এবং সেফ হেফাজতের জন্য ব্যাংক কর্তৃক স্বাভাবিক সতর্কতা অবলম্বন করা হবে। মূল্যবান জিনিসপত্রগুলি কেবল ঋণগ্রহীতার ঋণিকিতে রাখা হয়।
8. আমি এতদ্বারা ব্যাংককে রত্ন ঋণ অ্যাকাউন্ট বন্ধ হওয়ার 3 মাসেরও বেশি সময় ধরে ব্যাংকের হেফাজতে থাকা অপ্রকাশিত গহনার উপর প্রযোজ্য "নিরাপদ হেফাজত চার্জ" ধার্য করার অনুমতি দিচ্ছি এবং সময়ে সময়ে ব্যাংক কর্তৃক নির্ধারিত অন্যান্য শর্তাবলী মেনে চলতে ইচ্ছুক।
9. আমি এতদ্বারা ব্যাংককে অনুমোদন দিচ্ছি যে, ব্যাংকের প্রান্তিক ব্যয় ভিত্তিক ঋণের হার (MCLR) [এক বছর] (বর্তমান MCLR 8.75%, কার্যকর সুদের হার বার্ষিক 8.75% হবে) এর উপর বার্ষিক 0 (স্প্রেড) হিসেবে বিবেচনা করে শতাংশ হারে সুদ চার্জ এবং ডেবিট করার জন্য, অর্ধ-বার্ষিক অবশিষ্টাংশ সহ দৈনিক ব্যালেন্সের উপর, এই সুদ প্রতি ক্যালেন্ডার বছরের শেষ কর্মদিবসে বকেয়া ব্যালেন্সে যোগ করা হবে এবং উক্ত সুদ, যদি পরিশোধ না করা হয়, তাহলে অগ্রিম পরিমাণের অংশ হয়ে যাবে এবং একই হারে সুদ বহন করবে।
10. আমি একমত যে, রিজার্ভ ব্যাংক অফ ইন্ডিয়ায় নির্দেশিকা/ব্যাংকের নিয়ম অনুসারে, ব্যাংক উপরে উল্লিখিত হারের চেয়ে বেশি সুদের হার ধার্য করতে পারবে এবং এই বার্ষিক সুদের হারে সুদ দিতে সম্মত হবে। ব্যাংকের এমসিএলআর/স্প্রেড, যেকোনো একটি অথবা সকলের, উর্ধ্বমুখী বা নিম্নমুখী, সংশোধন/পুনঃস্থাপন করার অধিকার থাকবে।
11. যখনই ব্যাংকের এমসিএলআর / স্প্রেডের পরিবর্তনগুলি শাখায় / শাখায় প্রদর্শিত / অবহিত করা হবে / ওয়েবসাইট বা সংবাদপত্রে প্রকাশিত হবে / ঋণগ্রহীতার কাছে প্রেরিত পাস বই / অ্যাকাউন্টের বিবৃতিতে সুদের পরিমাণ প্রবেশের মাধ্যমে করা হবে তখনই আমি সুদের হারের পরিবর্তনের নোটিশ পেয়েছি বলে ধরে নেওয়া হবে। ঋণগ্রহীতা সুদের পরিবর্তন সম্পর্কিত ব্যক্তিগত নোটিশ স্পষ্টভাবে মওকুফ করে।
12. ফ্লোটিং সুদের হার সহ ঋণের ক্ষেত্রে, ঋণগ্রহীতা ঋণগ্রহীতার দ্বারা ব্যবহৃত এবং ব্যাংক কর্তৃক অনুমোদিত তারিখগুলি পুনঃনির্ধারণের বিকল্প মেনে চলবেন, যা হয় ঋণ / ক্রেডিট সীমার প্রথম বিতরণের তারিখের সাথে অথবা MCLR পর্য্যালোচনার তারিখের সাথে যুক্ত।
13. আমি একমত যে প্রথম বিতরণের তারিখে বিদ্যমান MCLR, আংশিক বা সম্পূর্ণ, পরবর্তী রিসেট তারিখ পর্যন্ত প্রযোজ্য থাকবে, অন্তর্বর্তীকালীন সময়ে বেঞ্চমার্কেটের পরিবর্তন যাই হোক না কেন।
14. আমি একমত যে ঋণগ্রহীতার ঋণিকি প্রোফাইলের পরিবর্তনের উপর ভিত্তি করে ব্যাংক বার্ষিক ক্রেডিট ঋণিকি প্রিমিয়ামকে উপরে বা নীচে সংশোধন করার অধিকার রাখে, অনুমোদনের শর্তাবলী অনুসারে।
15. আমি এতদ্বারা ব্যাংককে নির্ধারিত তারিখে সুদ/কিস্তি পরিশোধে ব্যর্থতার ক্ষেত্রে, বার্ষিক 2% হারে এবং প্রযোজ্য জি.এস.টি হারে গণনা করা খেলাপি ঋণের উপর জরিমানা আরোপের অনুমতি দিচ্ছি, অথবা ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাংক/ব্যাংকের সময়ে সময়ে কার্যকর নিয়ম অনুসারে এই হারে। এছাড়াও, আমি ব্যাংককে নিষেধাজ্ঞার যেকোনো শর্তাবলী মেনে না চলার জন্য নিষেধাজ্ঞায় বর্ণিত শাস্তিমূলক চার্জ আরোপের অনুমতি দিচ্ছি।
16. আমি আরও একমত যে যখন আরবিআই নীতিমালার হার সংশোধন করা হয়, তখন ব্যাংক কোনও ব্যক্তিগত নোটিশ ছাড়াই সুদের হার পরিবর্তন করার অধিকার রাখে।
17. যখনই স্প্রেডের পরিবর্তনগুলি শাখায়/শাখায় প্রদর্শিত/বিজ্ঞপ্ত করা হবে/সংবাদপত্রে প্রকাশিত হবে/আমাকে পাঠানো পাসবই/অ্যাকাউন্টের বিবৃতিতে সুদের পরিমাণ এন্ট্রি করা হবে, তখনই আমি সুদের হারের পরিবর্তনের নোটিশ পেয়েছি বলে ধরে নেওয়া হবে। সুদের পরিবর্তন সম্পর্কিত ব্যক্তিগত নোটিশ আমি স্পষ্টভাবে মওকুফ করছি।
18. আমি সম্মত যে, রত্ন ঋণের সমন্বয়ের পর অবিলম্বে রত্নগুলি মুক্তি (শারীরিকভাবে ফেরত) পাবে। যদি ঋণ বিভাগের জন্য প্রযোজ্য নির্ধারিত তারিখের মধ্যে রত্নগুলি মুক্তি (শারীরিকভাবে ফেরত) না পাওয়া যায়, তাহলে ব্যাংক সর্বশেষ পরিচিত ঠিকানায় নোটিশ জারি করে রত্ন ঋণের আওতাধীন বকেয়া অর্থ পরিশোধের দাবি জানাতে পারবে, যার মধ্যে হেফাজতের চার্জ বা শুধুমাত্র হেফাজতের চার্জ অন্তর্ভুক্ত থাকবে, যেমনটি প্রযোজ্য, এবং এরপর আর কোনও নোটিশ ছাড়াই রত্নগুলি নিলামে তোলা যাবে। রত্ন নিলামের সময়, একাধিক রত্ন বন্ধক রাখা থাকলে, ব্যাংক সমস্ত রত্ন নিলামে তোলার স্বাধীনতা পাবে। রত্ন ঋণ অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা হেফাজতের চার্জের আওতাধীন বকেয়া অর্থের জন্য অর্থ বরাদ্দ করার পর, ব্যাংক সার ডিপোজিটে বা উপযুক্ত এবং উপযুক্ত মনে করা অন্য কোনও অ্যাকাউন্টে ব্যালেন্স রাখার স্বাধীনতা পাবে।
19. আমি ব্যাংকের বহন করতে পারে এমন সমস্ত খরচ এবং চার্জ যেমন পরিশোধ চার্জ, CERSAI চার্জ, আনুষঙ্গিক চার্জ, টাইপিং এবং ডাক খরচ, আইনি নোটিশ খরচ, আর্থিক তথ্যের ইলেকট্রনিক স্টোরেজের জন্য তথ্য ইউটিলিটিগুলির ফি/চার্জ, জামানত হ্যান্ডলিং চার্জ ইত্যাদি প্রদান করতে এবং/অথবা ব্যাংককে ডেবিট করার জন্য অনুমোদন দিতে সম্মত।
20. আমি
 - এতদ্বারা সম্মত হচ্ছি এবং ঋণগ্রহীতার সাথে সম্পর্কিত সমস্ত বা এই জাতীয় যেকোনো তথ্য এবং তথ্য প্রকাশের জন্য ব্যাংককে আমার সম্মতি দিচ্ছি।
 - ব্যাংক কর্তৃক প্রদত্ত/প্রদানের জন্য ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রাপ্ত এবং ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রাপ্ত যেকোনো ঋণ সুবিধা এবং ঋণগ্রহীতার দ্বারা তাদের বাধ্যবাধকতা
 - পালনের সময় যদি কোনও খেলাপি হয়, সে সম্পর্কিত তথ্য বা তথ্য, যা ভারতীয় ব্যাংক যথাযথ এবং প্রয়োজনীয় বিবেচনা করতে পারে, ক্রেডিট ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লিমিটেড এবং এই উদ্দেশ্যে ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাংক কর্তৃক অনুমোদিত অন্য কোনও সংস্থার কাছে প্রকাশ এবং সরবরাহ করা উচিত।
21. আমি
 - আরও সম্মত এবং সম্মত যে
 - ক্রেডিট ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লিমিটেড এবং অন্য কোনও অনুমোদিত সংস্থা ব্যাংক কর্তৃক প্রকাশিত তথ্য এবং তথ্য তাদের উপযুক্ত মনে করা
 - পদ্ধতিতে ব্যবহার, প্রক্রিয়াকরণ করতে পারে এবং
 - ক্রেডিট ইনফরমেশন ব্যুরো (ইন্ডিয়া) লিমিটেড এবং অন্য কোনও অনুমোদিত সংস্থা, তাদের দ্বারা প্রস্তুত প্রক্রিয়াজাত তথ্য এবং তথ্য বা পণ্যগুলি, ব্যাংক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান এবং অন্যান্য ঋণ অনুদানকারী বা নিবন্ধিত ব্যবহারকারীদের কাছে বিবেচনার জন্য সরবরাহ করতে পারে, যেমনটি RBI দ্বারা এই পক্ষে নির্দিষ্ট করা হতে পারে।
22. এই প্রসঙ্গে আমি এতদ্বারা আপনাকে স্পষ্টভাবে আয়কর বিভাগ এবং অন্য যেকোনো সরকারি বিভাগ/কর্তৃপক্ষ/সংস্থার সাথে যোগাযোগ করার অনুমতি দিচ্ছি যাতে আমি এবং আমার দ্বারা এই ধরনের কর্তৃপক্ষ বা সত্তার কাছে জমা দেওয়া আমাদের ব্যবসা বা কার্যকলাপ সম্পর্কে তথ্য সীমাবদ্ধতা ছাড়াই, ব্যালেন্স শিট, লাভ ও ক্ষতির হিসাব, আয় বিবরণী এবং রিটার্ন সহ) অ্যাক্সেস করতে পারি, যাতে ঋণগ্রহীতা আপনার কাছ থেকে আবেদনকৃত/প্রাপ্ত ঋণ সুবিধা সম্পর্কিত আমার দ্বারা জমা দেওয়া তথ্য যাচাই করা যায়।
23. আমি ব্যাংক কর্তৃক নির্ধারিত সময়সূচী/নির্ধারিত তারিখ অনুসারে ঋণ পরিশোধ করতে সম্মত।
24. আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে উপরে উল্লিখিত পশু/পাখি/অন্যান্য প্রাণী রাখার জন্য আমার পর্যাপ্ত জায়গা আছে এবং আমি এতদ্বারা অঙ্গীকার করছি যে ঋণের মেয়াদ শেষ হওয়ার সময় উপরে উল্লিখিত পশু/পাখিগুলি নিষ্পত্তি করা হবে না।
25. আমি এতদ্বারা প্রত্যয়ন করছি যে উপরে প্রদত্ত সমস্ত বিবরণ সত্য। আমি এর সাথে মূল্যায়নকারী কর্তৃক প্রদত্ত মূল্যায়ন প্রতিবেদন সংযুক্ত করছি যা সোনার বিশুদ্ধতা, ওজন, বাজার মূল্য ইত্যাদি প্রমাণ করে। মূল্যায়নকারীদের জন্য ফি ঋণগ্রহীতাকে বহন করতে হবে এবং সরাসরি তাকেই পরিশোধ করতে হবে।

26. আমি স্বীকার করছি যে, শাখা প্রাপ্তগে বন্ধক রাখা গহনার সাথে যদি কোনও অপ্রীতিকর ঘটনা ঘটে, তাহলে ব্যাংক আমাকে অগ্রিম দেওয়ার সময় গৃহীত সোনার অলঙ্কারের নিট ওজনের মূল্য ফেরত দেবে। মোট ওজন এবং নিট ওজনের পার্থক্য সৃষ্টিকারী উপকরণগুলির জন্য, ঋণ আবেদনের সময় যথাযথ বিল ইত্যাদির মাধ্যমে বৈধ প্রমাণ জমা দিয়ে আমি এর বিশুদ্ধতা / সত্যতা প্রমাণ করতে এবং ন্যায্যতা প্রমাণ করতে বাধ্য এবং এটি ঋণের নথির অংশ হবে। এর অভাবে, আমি এর ক্ষতির বিরুদ্ধে কোনও দাবি করব না।
27. আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে মূল্যবান পাথর/রত্ন আমার দ্বারা বন্ধক রাখা হয়নি। অধিকন্তু, আমি স্বীকার করছি যে ব্যাংক ক্ষতিপূরণ হিসেবে পাথর/রত্নগুলির মূল্যের ১০% অথবা ১০,০০০/- টাকা, যেটি কম, তা ফেরত দেবে।
28. আমি এতদ্বারা সম্মত হচ্ছি এবং ব্যাংকের প্রয়োজনীয়তা অনুসারে বন্ধক রাখা স্বর্ণালঙ্কার পুনঃমূল্যায়নের জন্য ব্যাংককে আমার সম্মতি দিচ্ছি।
29. প্রেক্ষাপটের অন্যথা প্রয়োজন না হলে, একটি লিঙ্গের উল্লেখ অন্য লিঙ্গের উল্লেখ অন্তর্ভুক্ত থাকে, একবচন আমদানিকারী শব্দগুলিতে বহুবচন অন্তর্ভুক্ত থাকে এবং তদ্বিপরীতও।
30. আমি এতদ্বারা শ্রী/শ্রীমতী/শ্রীমতী-----এর পুত্র/স্ত্রী/কন্যা-----এর বাসিন্দা----- আমার মৃত্যুর ক্ষেত্রে, ব্যাংকের কাছে আমার প্রদেয় সমস্ত বকেয়া প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষ দায়/দায়িত্ব, যার মধ্যে মূলধন, সুদ এবং প্রযোজ্য চার্জ অন্তর্ভুক্ত, সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করার পরে, ব্যাংককে বন্ধক রাখা এবং ব্যাংকের হেফাজতে থাকা সোনার গয়না/অলঙ্কারগুলি গ্রহণ করার জন্য মনোনীত করছি। আমি আরও সম্মত এবং নিশ্চিত করছি যে আমার দ্বারা মনোনীত ব্যক্তির কাছে বন্ধক রাখা সোনার গয়না/অলঙ্কারগুলি সরবরাহ করার পরে ব্যাংক সমস্ত বা যেকোনো বাধ্যবাধকতা/দায় থেকে মুক্ত হবে এবং এই অঙ্গীকারপত্রের অধীনে সম্পূর্ণরূপে অব্যাহতি পাবে, আমার দ্বারা করা কোনও উইল বা অন্য কোনও ব্যবস্থা নির্বিশেষে। এটিও সম্মত এবং নিশ্চিত করা হচ্ছে যে যদি মনোনীত ব্যক্তি ব্যাংকের প্রয়োজনীয় সময়ের মধ্যে ব্যাংকের পাওনা পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন তবে ব্যাংক দাবি নিষ্পত্তি এবং/অথবা পুনরুদ্ধার ব্যবস্থার বিদ্যমান নির্দেশিকা অনুসরণ করবে।
31. আমার নিজস্ব কৃষিকাজের জন্য আমি আপনাকে-----/- (শুধুমাত্র টাকা-----) টাকার জুয়েল ঋণ মঞ্জুর করার জন্য অনুরোধ করছি। আমার দ্বারা মিথ্যা/ভুল ঘোষণার কারণে যে কোনও ক্ষতি বা ক্ষতি হতে পারে, তার জন্য আমি ব্যাংককে ক্ষতিপূরণ দেব এবং ব্যাংক যথাযথ আইনি ব্যবস্থা নেওয়ার স্বাধীনতা রাখতে পারে।
32. আমি এতদ্বারা ঘোষণা করছি যে আমি স্বেচ্ছায় কৃষি ঋণের জন্য প্রায়----- গ্রাম ওজনের সোনার অলঙ্কার বন্ধক রাখছি। আমি সম্পূর্ণরূপে অবগত যে, আরবিআই নির্দেশিকা অনুসারে, ২.০০ লক্ষ টাকা পর্যন্ত কৃষি ঋণের জন্য কোনও জামানত প্রয়োজন হয় না। আমি আরও নিশ্চিত করছি যে এই অঙ্গীকার সম্পূর্ণরূপে আমার নিজের ইচ্ছায় এবং ব্যাংকের কোনও চাপ, বলপ্রয়োগ বা বাধ্যবাধকতা ছাড়াই করা হয়েছে।

তারিখ:

স্থান:

তোমার বিশ্বস্ত,